



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
EPQ
DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal
GERENTE GENERAL: LIC. DAVID BERGANZA ALBUREZ
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Area Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 31/05/2021
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE LOCALES

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
1	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 08/05/2020	06/04/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: AGUNSA	
			AI: 07/05/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 106 Y 107 Edificio Servicios Auxiliares II			
					PROPIETARIO: SR. JOSE JUAN LUIS MAYEN RIGALT				
2	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 04/09/2019	25/06/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ANACAFE	
			AI: 03/09/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 102 Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIO: SR. EVELIO FRANCISCO ALVARADO ROMERO				
3	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 26/06/2018	16/05/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ASESORIA TECNICA EN ADUANAS, S. A. (A.T.A.)	
			AI: 25/06/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 206 Edificio Servicios Auxiliares II			
					PROPIETARIO: SR. RAUL ANTONIO PALMA CRUZ				
4	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 15/12/2020	04/11/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: BANCO CHN	
			AI: 14/12/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 109 y 110 Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIO: LIC. GUSTAVO ADOLFO MANCUR MILIAN				
5	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 27/11/2020	11/09/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CENTRANS INTERNATIONAL	
			AI: 26/11/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 211 Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIO: SR. HANS ERICH ROSERT WAGNER PETERSEN				
6	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 08/01/2020	11/09/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CENTRANS INTERNATIONAL	
			AI: 07/01/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 212 Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIO: SR. HANS ERICH ROSERT WAGNER PETERSEN				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
7	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	31/01/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ADMINISTRADOR DE SERVICIOS AUXILIARES I,	
			AI: INDEFINIDO		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 210 Edificio Servicios Auxiliares II		
PROPIETARIO: RUDY VASQUEZ					NIT:				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
8	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 19/06/2020	11/06/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: COMERCIAL MARÍTIMA, S.A. (COMAR)	
			AI: 18/06/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 201 Y 202 Edificio Servicios Auxiliares II		
PROPIETARIO: SR. CHRISTIAN HOFFMANN					NIT: 104459-1				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
9	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 20/07/2020	12/05/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CONSORCIO MARÍTIMO CENTROAMERICANO, S.A.	
			AI: 19/07/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 207 Edificio Servicios Auxiliares II		
PROPIETARIO: SR ALAN BENNY MONTERROSO CASTILLO					NIT: 8316707-2				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
10	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: COOPERATIVA DE LOS TRABAJADORES DE E.P.Q.	
			AI: INDEFINIDO		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locale 108 Edificio Servicios Auxiliares II		
PROPIETARIO: SR. CARLOS SAMAYOA (Presidente de consejo)					NIT: 5443314-2				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
11	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: DEPARTAMENTO DE PERSONAL	
			AI: INDEFINIDO		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locale 203 Edificio Servicios Auxiliares II		
PROPIETARIO: LIC. SELVIN CIFUENTES					NIT:				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
12	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 23/01/2018	23/01/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: GRUPO DISPERSA, S.A.	
			AI: 22/01/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locale 204 Edificio Servicios Auxiliares I		
PROPIETARIO: SEÑORA CATARINA AURELIANA OSORIO GARCIA					NIT: 2422276-3				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
13	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 05/09/2019	09/08/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: INDEX, S.A.	
			AI: 04/09/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locale 207 Edificio Servicios Auxiliares I		
PROPIETARIO: ING. JOSE ROBERTO CUEVAS GUZMAN					NIT: 507107-0				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
-----	------	-------------------------------	-------	----------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	--------------------------

14	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 21/03/2019	21/03/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SEGUROS UNIVERSALES, S.A.	NIT: 32439-6
			AI: 20/03/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 110,111. Y 112 Edificio Servicios Auxiliares II			
					PROPIETARIO: SR. ERICK ROLANDO GONZALEZ HERNANDEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
15	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 02/10/2020	19/08/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: MAYANS CARGO, S.A.		
			AI: 01/10/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 17 Edificio Servicios Auxiliares III				
					PROPIETARIO: SR. JUAN CARLOS DE LEON GIRON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
16	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 22/01/2018	09/11/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: TRANSPORTES MYM		
			AI: 21/01/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 105 Edificio Servicios Auxiliares II				
					PROPIETARIO: GUILLERMO BLADIMIR PINEDA RAMIREZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
17	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 07/10/2013	07/01/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: OIRSA		
			AI: 06/10/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: local ubicado al lado sur de la clínica médica de Puerto Quetzá				
					PROPIETARIO: ING. EDWIN MAURICIO ARAGON ROJAS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
18	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 16/01/2020	06/09/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: OMARSA		
			AI: 15/01/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: locales 208, 209 Y 210 Edificio Servicios Auxiliares I				
					PROPIETARIA: SRA. GLORIA ELIZABETH SAGASTUME PAZ DE MESARINA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
19	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 08/01/2021	15/12/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: PORTUARIA DE AMATIQUE, S.A.		
			AI: 07/01/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: locales 211 Y 212 Edificio Servicios Auxiliares II				
					PROPIETARIO: LIC. EDGAR ALFREDO RUBIO AVALOS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 04/10/2019		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: REGIMEN DE PENSIONES Y JUBILACIONES		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			

20	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 03/10/2024	04/10/2019	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: locales 103 Y 104 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 804203-9		
					PROPIETARIO: licda. GLADYS DEL CARMEN JIMENEZ DE LEON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
21	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 22/08/2018	17/09/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: REPIMEX		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 21/08/2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 206 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 136965-2		
					PROPIETARIO: SR. HANS ERICH ROBERT WAGNER PETERSEN					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
22	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	16/11/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: DEPARTAMENTO DE TESORERÍA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: INDEFINIDO		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 106 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT:		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
23	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 09/04/2018	14/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: S.G.S. DE GUATEMALA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 08/04/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 111 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 477392-6		
					PROPIETARIO: BORIS ESTUARDO CASTAÑEDA RODRIGUEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
24	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	19/07/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SINDICATO DE TRABAJADORES ORGANIZADOS (STOPQ)		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: INDEFINIDO		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 208 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 5443314-2		
					PROPIETARIO: SR. FRANCISCO JAVIER REYES (Secretario General)					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
25	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	03/01/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SINDICATO UNIDO DE TRABAJADORES DE LA EPQ		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: INDEFINIDO		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 101 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 730702-0		
					PROPIETARIO: SR. JULIO NORVERTO ESQUIVEL ORELLANA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
		OFICINAS	Del: 01/10/2003		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			

26	Inmueble	ADMINISTRATIVAS	Al: 30/09/2028	20/07/2005	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 414.98 Mts 2	NIT: 4531422-5		
					PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino)					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
27	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 01/01/2011	03/01/2011	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- NIT: 4531422-5		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 31/12/2011		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local M Edificio Servicios Auxiliares III			
					PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino)					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
28	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	22/06/2011	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- NIT: 4531422-5		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: INDEFINIDO		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 357.24 Mts 2 (área contigua)			
					PROPIETARIO: Dr. ELDER ERMEREGILDO FUENTES GARCIA (Super Intendente interino)					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
29	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 20/07/2020	16/03/2020	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: BRASMARES, S.A. NIT: 553266-3		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 19/07/2025		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Locales 103 y 104 Edificio Servicios Auxiliares I			
					PROPIETARIO: SR. KARL ROBERT JACOB'S					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
30	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 06/04/2019	06/04/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: TRANSOCEANICAS, S.A. NIT: 13104-0		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 05/04/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 204 Edificio Servicios Auxiliares II			
					PROPIETARIO: SR. SVEN HEINO ROSE OESTERLE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
31	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	19/02/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ANEXO ARCHIVO GENERAL EPQ NIT:		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: INDEFINIDO		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 101 Edificio Servicios Auxiliares II			
					PROPIETARIA: SRA. ARACELY VALLADARES CARBAJAL (Jefe Archivo General)					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 15/01/2021		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CONSOLIDADOS 807 , S.A.		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			

32	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 14/01/2024	24/03/2021	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 205 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 596674-4		
					PROPIETARIO: EDWARD FERNANDO HERRERA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
33	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 13/02/2018	08/01/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: INTERSERCOM LOGISTIC GROUP, SOCIEDAD ANONIMA		
			Al: 12/02/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local H Edificio Servicios Auxiliares III	NIT:		
			PROPIETARIA: JOANNA NAYARITH VIELMAN ALDANA							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
34	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 21/05/2018	19/06/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CHIQUITA GUATEMALA, S.A.		
			Al: 20/05/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 109 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 1690185-1		
			PROPIETARIO: ING. RAMSES ORLANDO LOBO ORTIZ							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
35	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: INDEFINIDO	PENDIENTE ACTA ADMINISTRATIVA	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: STUPEPQZ		
			Al: INDEFINIDO		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 209 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT: 9353663-1		
			PROPIETARIO: HILARIO HERRARTE HERRARTE							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
36	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 24/03/2021	24/03/2024	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SGS DE GUATEMALA		
			Al: 23/03/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 112 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 477392-6		
			PROPIETARIO: FERNANDO JOSE LEIVA SACHER							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
37	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 03/04/2018	03/04/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SERVICIOS DE TRAMITES ADUANALES G Y H		
			Al: 02/04/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 202 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT: 7828522-4		
			PROPIETARIO: RUBEN OSWALDO GRIJALVA HERRERA							

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
			Del: 26/01/2020		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: MERCANTIL TRAMITES ADUANALES GEO		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			

38	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Al: 25/01/2022	30/12/2019	TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 201 Edificio Servicios Auxiliares I	NIT:		
					PROPIETARIO: VICTOR GEOVANY DIAZ VELASQUEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
39	Inmueble	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del: 08/02/2018	08/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 02 de la Finca Portuaria			NOMBRE: MINISTERIO DE AMBIENTES Y RECURSOS NATURALES MARN		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 07/02/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: Local 108 Edificio Servicios Auxiliares II	NIT:		
					PROPIETARIO: ALFONSO RAFAEL ALONZO VARGAS					