



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	
EPQ	
DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal	
DIRECTOR: LIC. DAVID BERGANZA ALBUREZ	
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Área de Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo	
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 05/03/2021	
CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
1	Mueble	EXTRACCIÓN DESECHOS SOLIDOS	Del: 20/02/2018	20/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Aldea Puerta de Hierro, 1er. Callejón Rosaura, Lote 22					
			Al: 19/02/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NOMBRE: BARCO LIMPIO, S.A.
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			NIT: 6205346-9
					PROPIETARIO: NELSON YOVANY VALLADARES ARRIOLA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
2	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 08/04/2013	08/04/2013	UBICACIÓN FÍSICA: locales 106 y 107, Edificio de Servicios Auxiliares II					
			Al: 08/04/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NOMBRE: AGUNSA
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			NIT: 5741741-5
					PROPIETARIO: JOSE JUAN LUIS RIGALT					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
3	Mueble	REMOLCADOR	Del: 09/01/2013	09/01/2013	UBICACIÓN FÍSICA: 2a. Avenida 7-85, zona 14, Ciudad de Guatemala					
			Al: 08/01/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NOMBRE: ARRENDADORA CONTINENTAL
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			NIT: 2443309-8
					PROPIETARIO: ING. EDGAR ADRIÁN MENDEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
5	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 30/05/2016	30/05/2016	UBICACIÓN FÍSICA: 2a. Avenida 7-85, zona 14, Ciudad de Guatemala					
			Al: 29/05/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NOMBRE: ASISTENCIA Y LOGISTICA PORTUARIA, S.A. (ALOPSA)
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			NIT:
					PROPIETARIO: SR. JORGE ENRIQUE HAEUSSLER FRANCO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
6	Mueble	PRACTICAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 15/02/2014	15/02/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José					
			Al: 23/02/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NOMBRE: CARLOS RAFAEL MOREIRA HERNANDEZ/ SERV. MARITIMOS SANTISIMA TRINIDAD.
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			NIT:
					PROPIETARIO: CARLOS RAFAEL MOREIRA HERNANDEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
7	Mueble	PRACTICAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 10/03/2016	10/03/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José					
			Al: 09/03/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NOMBRE: CESAR WALTER FLORES MONTES/ TRANSPORTES CW FLORES
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			NIT:
					PROPIETARIO: CERSAR WALTER FLORES MONTES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
8	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	17/09/2018	17/09/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Locales 211 y 212, Edificio de Servicios Auxiliares I					
			16/09/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			NOMBRE: CENTRANS INTERNACIONAL
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:			NIT: 547006-4
					PROPIETARIO: HANS WAGNER					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
-----	------	-------------------------------	-------	----------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	--------------------------

9	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 13/01/2016	13/01/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida Reforma 9-00, zona 9, Edificio Plaza Panamericana 8o. Nivel .			NOMBRE: CMA CGM		
			Al: 12/01/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 8817127-2			
					PROPIETARIO: Sr. RAFAEL CARDONA DEDET					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
10	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 14/05/2013	14/05/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Av. Reforma 8-60 zona 09, Galerías Reforma , Of.706			NOMBRE: COIRSA		
			Al: 13/05/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 448447-9			
					PROPIETARIA: CYNTHIA JEANNETTE MONTERROSO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
11	Mueble	PRESTACION DE SERVICIO DE VIGILANCIA	Del: 01/01/2015	01/01/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Km 109, Aldea Santa Rosa , carretera a Puerto San José			NOMBRE: COMANDO NAVAL DEL PACIFICO		
			Al: 31/12/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 667168-3			
					PROPIETARIO: CAPITAN DE NAVÍO DEM, HARNOLDO TOBAR					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
12	Mueble	ESTIBA	Del: 16/05/2016	16/05/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda , Barrio El Baerinto, a la par de la Antigua Aduana.			NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)		
			Al: 15/05/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 32517-1			
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO RUDEKE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
13	Mueble	SERVICIO DE AMARRE Y DESAMARRE FUERA ZONA ABRIGO	Del: 06/12/2016	06/12/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda, Barrio El Laberinto, (a la par de antigua aduana), Puerto san José.			NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)		
			Al: 05/12/2017		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 32517-1			
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO ERNESTO RUDEKE BRIN					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
14	Mueble	PREVENCIÓN CONTRA DERRAMES	Del: 19/03/2018	19/03/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda, Barrio El Laberinto, (a la par de antigua aduana), Puerto san José.			NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)		
			Al: 18/03/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 32517-1			
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO ERNESTO RUDEKE BRIN					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
15	Mueble	AGENCIA NAVIERA	Del: 11/12/2018	11/12/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Calzada Holanda, Barrio El Laberinto, (a la par de antigua aduana), Puerto san José.			NOMBRE: COMPAÑÍA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)		
			Al: 10/12/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 32517-1			
					PROPIETARIO: ING. ADOLFO ERNESTO RUDEKE BRIN					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
16	Mueble	MOVIMIENTO INTERNO DE CONTENEDORES Y	Del: 12/06/2015	12/06/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: CONSTRUCTORA Y TRANSPORTES COTRANSPROAGRO		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			

		TRANSFERENCIA DE CONTENEDORES	Al: 11/06/2020		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		
					PROPIETARIO: BENJAMIN CARRERA FUENTES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
17	Mueble	ESTIBA	Del: 02/05/2019	02/05/2019	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de junio 3-17, Puerto San José	NOMBRE: COOPERATIVA JOSEFINA				
			Al: 01/05/2024		FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 455524-4		
					PROPIETARIO: SR. ROBERTO MARROQUIN OLIVARES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
18	Mueble	ESTIBA	Del: 21-05-2018	21/05/2018	UBICACIÓN FÍSICA: 3A. Avenida . 1a. Y 2a. Calle , zona 1 del Recinto Portuario	NOMBRE: EMATESSA				
			Al: 20-05-2023		FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 2439111-5		
					PROPIETARIO: SR. LUIS HUMBERTO MORALES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
19	Mueble	RAMPA DE REVISIÓN	Del: 03/07/2012	03/07/2012	UBICACIÓN FÍSICA: 3A. Avenida . 1a. Y 2a. Calle , zona 1 del Recinto Portuario	NOMBRE: EMATESSA				
			Al: 04/07/2017		FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 2439111-5		
					PROPIETARIO: SR. LUIS HUMBERTO MORALES					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
20	Mueble	ESTIBA	Del: 30/07/2015	30/07/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Kilometro 108, lote 24, barrio Los Encuentros, zona 0 Puerto San José	NOMBRE: ESTIBADORA PORTENA QUETZAL				
			Al: 29/07/2020		FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		
					PROPIETARIO: LIC. MARCO VINICIO DE LEÓN					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
21	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 11-02-2021	05/01/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Terminal de Expogranel, Recinto Portuario	NOMBRE: EVERSEAS DE GUATEMALA, S.A.				
			Al: 10-02-2026		FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 3681115-7		
					PROPIETARIO: LIC. MARCOS CHANG					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
22	Mueble	TERMINAL DE PASAJAEROS	Del: 10/10/2012	10/10/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Terminal de Cruceros, Puerto Quetzal	NOMBRE: TURISMO ACTUAL				
			Al: 09/10/2037		FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 3298957-1		
					PROPIETARIO: LIC. EDGAR DONIS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
23	Mueble	PRACTICAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 10/03/2016	10/03/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José	NOMBRE: FIDEL ENRIQUE LOPEZ DIMAS				
			Al: 09/03/2021		FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		
					PROPIETARIO: FIDEL ENRIQUE LÓPEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
24	Mueble	BASCULAS	Del: 31/01/2018	31/01/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: SERVIPESAJES	
			Al: 30/01/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: JUAN JOSÉ JAEN PEREZ				
NIT: 93792875									
25	Mueble	PILOTAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 10/03/2016	09/03/2021	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José			NOMBRE: JOSE ARNULFO SILVA MARTINEZ - SIGOFER	
			Al: 09/03/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: JOSE ARNULFO SILVA				
NIT:									
26	Mueble	REMOLCADOR SAAM ITZÁ	Del: 26/04/2019	26/04/2019	UBICACIÓN FÍSICA: 4a. CALLE 21-21, ZONA 14			MAREX (EXPERTAJES MARITIMOS)	
			Al: 25/04/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: SR. HARRY NADLE				
NIT:									
27	Mueble	PRACTICAJE FUERA DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 15/10/2013	15/10/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José			NOMBRE: MARIO VICTOR MARTINEZ CALDERON-SERVICIOS MARITIMOS BEBIS	
			Al: 14/10/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: MARIO MARTINEZ CALDERÓN				
NIT:									
28	Mueble	RAMPA DE REVISIÓN INTRUSIVA	Del: 04/02/2015	04/02/2015	UBICACIÓN FÍSICA: 8a. Avenida A 3-11, zona 15, Colonia Trinidad			NOMBRE: Mc MILLAN COMUNICACIONES DE GUATEMALA	
			Al: 04/02/2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: SR. CARLOS HUMBERTO FABIAN CASTELLANOS				
NIT: 828357-5									
29	Mueble	EXTRACCIÓN DESECHOS SOLIDOS/SLUDGE	Del: 23/05/2014	23/05/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: MULTISERVICIOS DEL CARIBE	
			Al: 22/05/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: TITO RAFAEL VARGAS DUARTE				
NIT: 816544-0									
30	Mueble	BASCULA	Del: 19/08/2017	19/08/2017	UBICACIÓN FÍSICA: OFICINA INTERNA EN PATIOS DE COBIGUA, RECINTO PORTUARIO			NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS, S.A.	
			Al: 18/08/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIA: LICDA. CAROLINA ELIZABETH REYES				
NIT: 813288-7									
31	Mueble	ESTIBA	Del: 27/10/2020	08/05/2015	UBICACIÓN FÍSICA: LOCAL 202, EDIFICIO SERVICIOS AUXILIARES II			NOMBRE: ODIVESA	
			Al: 26/10/2025		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: LIC. ÁLVARO ASTURIAS				
NIT: 500939-1									
No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	

32	Mueble	AGENCIAS NAVIERAS	Del: 21/11/2013	21/11/2013	UBICACIÓN FÍSICA: 8a. Calle 27-30, zona 10, Colonia El Prado, Guatemala, Zaragoza 2 , Oficina No. 01			NOMBRE: PORT SERVICES, SOCIEDAD ANÓNIMA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 20/11/2018		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 7577182-9	PROPIETARIO: LUIS PEDRO RODRIGUEZ LANUSA	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
33	Mueble	PILOTAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 01/08/2013	01/08/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José			NOMBRE: OTTO RENE FERNANDEZ GARCIA - FERMAR		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 31/08/2018		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:	PROPIETARIO: OTTO RENÉ FERNÁNDEZ	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
34	Mueble	PRACTICAJE, SERVICIO Y ASESORÍA MARITIMA DEL PACÍFICO.	Del: 10/03/2016	10/03/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José			NOMBRE: PRACTICAJE, SERVICIOS Y ASESORAMIENTO MARITIMO DEL PACIFICO, S.A. (PRASAMPAC)		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 10/03/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:	PROPIETARIO: MARIO VICTOR MARTÍNEZ CALDERÓN	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
35	Mueble	SERVICIOS PORTUARIOS FUERA DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 01/01/20167	01/01/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: PRODUCTOS Y SERVICIOS MARITIMOS DE GUATEMALA		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 31/12/2019		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
37	Mueble	COMPAÑIAS ESTIBADORAS	Del: 23-03-2018	23/03/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Local 206, Edificio de Servicios Auxiliares I			NOMBRE: REPIMEX		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 22-03-2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 136965-2	PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
38	Mueble	SERVICIO DE BASCULA	Del: 23-03-2018	23/03/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Local 206, Edificio de Servicios Auxiliares I			NOMBRE: REPIMEX		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 22-03-2023		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 136965-2	PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
39	Mueble	PILOTAJE	Del: 11/03/2016	11/03/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: SEGURIDAD Y EXPERTAJES, S.A. (SEGEX)		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
			Al: 10/03/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:	PROPIETARIO: JUAN ESTUARDO CONTRERAS ALEMÁN	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
40	Mueble	COMPAÑIAS ESTIBADORAS	Del: 01/01/2013	01/01/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Aldea Puerta de Hierro, 1er, Callejón Rosaura , Lote No. 22			NOMBRE: SERPA, S. A		
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			

			AI: 31/12/2018		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:	
					PROPIETARIO: SR. JULIO ALDANA				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
41	Mueble	AMARRE/DESAMARRE BUQUES TANQUEROS Y LOS SERVICIOS PORTUARIOS FUERA DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 26/09/2013	26/09/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: SERVICIOS MARITIMOS AUXILIARES		
			AI: 25/09/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		
					PROPIETARIO: EDUARDO ENRIQUE PEREZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
42	Mueble	PRACTICAJE DENTRO DE LA ZONA DE ABRIGO	Del: 04/09/2012	04/09/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Avenida 30 de Junio, 4a, calle, Puerto San José			NOMBRE: SERVICIOS MARITIMOS REGALO DE DIOS -MYNOR JEOVANY MOREIRA SALGUERO		
			AI: 03/09/2017		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		
					PROPIETARIO: MAYNOR JIOVANI MOREIRA SALGUERO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
43	Mueble	ESTIBA	Del: 01/01/2013	01/01/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Aldea Puerta de Hierro, 1er. Callejón Rosaura, lote No. 22			SERVICIOS PORTUARIOS ALDANA		
			AI: 31/12/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:5390486		
					PROPIETARIO: SR. JULIO ALDANA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
44	Mueble	ESTIBA	Del: 13/11/2015	13/11/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: SERVICIOS Y SOLUCIONES DE GUATEMALA		
			AI: 12/11/2020		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		
					PROPIETARIO: LIC. MILTÓN MOLINA GONZÁLEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
45	Mueble	CONEXIÓN Y DESCONEXION DE MANGUERAS	Del: 16/05/2016	16/05/2016	UBICACIÓN FÍSICA: 5a. Avenida 11-28. zona 3 de Mixco , Colonia El Rosario			NOMBRE: TANQUES DEL PACIFICO, S.A. (TANPASA)		
			AI: 15/05/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 568271-1		
					PROPIETARIO: SR. YUEH LUN TU					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
46	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 15/07/2015	15/07/2015	UBICACIÓN FÍSICA: 1er. Callejón, Parcela No. 6 , Parcelamiento Arizona, Puerto San José			NOMBRE: TEPSA		
			AI: 14/07/2020		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 8740347-1		
					PROPIETARIO: SR. DANIEL MALDONADO GUERRA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
47	Mueble	ESTIBA	Del: 29/04/2015	29/04/2015	UBICACIÓN FÍSICA: 1er. Callejón, Parcela No. 6 , Parcelamiento Arizona, Puerto San José			NOMBRE: TEPSA		
			AI: 28/04/2020		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT: 8740347-1		
					PROPIETARIO: SR. DANIEL MALDONADO GUERRA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE			CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
48	Mueble	LANCHA PILOTO	Del: 29/02/2016	29/02/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: TRANSPORTES MARITIMOS, C.A. (TRAMAR)		
			AI: 28/02/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla			
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES:	NIT:		

			Al: 28/02/2021		PROPIETARIO: DOMINGO SAJBÍN LÓPEZ	NIT:		
--	--	--	----------------	--	-----------------------------------	------	--	--

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
49	Mueble	AGENCIA NAVIERA	Del: 14/08/2015	14/08/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Locales 103 y 104 Edificio Servicios Auxiliares I	NOMBRE: TRANSMARES INTERNACIONAL, S.A.				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 13/08/2017		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: SR. KART ROBERT JACOBS	NIT: 553266-3				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
50	Mueble	LANCHA PILOTO	Del: 04/09/2012		UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: INVERSIONES DURSTEL S.A				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 03/09/2017		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: SR. WERNER RODRIGO MARTÍN AGUIRRE	NIT: 77060695				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
51	Mueble	SERVICIOS DE BARRERA DE CONTENCIÓN CONTRA DERRAMES	Del: 13/12/2017	13/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: D.L.S TRASPORTA				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 12/12/2022		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: SR. JOSÉ MIGUEL DE LEÓN SOLARES	NIT:				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
51	Mueble	AGENCIAMIENTO DE BUQUES	Del: 29-08-2018	13/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la finca portuaria.	NOMBRE: PRESERSA S.A.				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 28-08-2023		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: SR. JOSÉ ROLANDO GALVEZ SOBRAL LIZARRALDE	NIT:				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
52	Mueble	GRUAS	Del:	05/10/2018	UBICACIÓN FÍSICA: 3ra AV 12-38 ZONA 10 EDIFICIO PASEO PLAZA NIVEL 6 OF. 603 O 603 "A" GUATEMALA	NOMBRE: OPERADORA LOGISTICA GUATEMALA S.A.				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al:		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: GRUAS MOVILES
					PROPIETARIO: SR. JOSE RENE DELGADO LORENZANA	NIT: 9629054-4				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
53	Mueble	ESTIBA	Del: 21/04/2020	11/02/2020	UBICACIÓN FÍSICA: .1a. Avenida y 4a. Calle, zona 1 Recinto Portuario	NOMBRE: EXPOGRANEL				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 20/04/2025		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: MARCOS RENÉ CHENG SÁNCHEZ .					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
53	Mueble	REMOLCAJE "SAAM AMERICA"	Del: 01/05/2020	04/02/2020	UBICACIÓN FÍSICA: .1a. Avenida y 4a. Calle, zona 1 Recinto Portuario	NOMBRE: EXPERTAJES MARÍTIMOS				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
			Al: 30/04/2025		TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES:
					PROPIETARIO: HARRY MARCUS NADDLE					