



DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA	
EPQ	
DIRECCIÓN: Km 102 Autopista Escuintla-Puerto Quetzal	
DIRECTOR: LIC HUGO ROBERTO ARRIAGA PADILLA	
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Área Atención al Cliente, Unidad de Comercialización y Mercadeo	
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 28-05-2019	
CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO DE AREAS	

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
1	Inmueble	RAMPA DE REVISION NO INTRUSIVA DE MERCADERIA CONTENORIZADA DE IMPORTACION Y EXPORTACION	Del: 29/12/2012 Al: 28/11/20137	29/12/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: APLICACIONES TECNICAS, SOCIEDAD ANONIMA NIT: 1494170-8				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 7,175.33 mts 2
					PROPIETARIO: SR. PABLO ROBERTO CONTRERAS VELA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
2	Inmueble	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	Del: 28/04/2012 Al: 27/04/2032	28/04/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE SERVICIOS, S.A. (EMATESSA) NIT: 2439111-5				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,621.66 MTs 2
					PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
3	Inmueble	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	Del: 01/05/2011 Al: 30/04/2036	01/05/2011	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario	NOMBRE: FENIX CARGO, S.A. NIT: 2985876-3				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 20,063.91 Mts 2
					PROPIETARIO: SERGIO PRADO CADE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
4	Inmueble	AMPLIACION DE LA RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	Del: 10/02/2012 Al: 09/02/2017	10/02/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario	NOMBRE: FENIX CARGO, S.A. NIT: 2985876-3				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 47,598.63 Mts 2
					PROPIETARIO: SERGIO PRADO CADE					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
5	Inmueble	CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UNA RAMPA DE REVISIÓN NO INTRUSIVA DE MERCADERIA	Del: 01/08/2013 Al: 31/07/2038	01/08/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: INVERSIONES EN TECNOLOGÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. (CONSTRUCTEC) NIT: 5729180-2				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,982.88 Mts 2
					PROPIETARIO: OTTO RENÉ FLORES NEGREROS					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
6	Inmueble	RAMPA PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE ADMINISTRACION Y REVISION INTRUSIVA DEL PROGRAMA DE SEGURIDAD PORTUARIA (PSP)	Del : 04/02/2015 Al: 03/02/2025	04/02/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: MC MILIAM DE GUATEMALA NIT: 828357-5				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,189.72 Mts 2
					PROPIETARIO: MIGUEL ANGEL ACEVEDO GUTIÉRREZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
7	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPOS	Del : 31/08/2017 Al: 30/08/2020	31/08/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: TERMINALES ESPECIALIZADAS, S.A. NIT: 8740347-1				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,349.51 Mts 2
					PROPIETARIO: DANIEL MALDONADO GUERRA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
8	INMUEBLE	GASOLINERA	Del : 16/06/2013	16/06/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: UNO GUATEMALA, S.A.	
			Al: 15/06/2038		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,466.39 Mts 2	NIT: 32105-2		
					PROPIETARIO: GUILLERMO MONROY				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
9	INMUEBLE	PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS BITUMINOSOS	Del : 23/08/2017	23/08/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 10 del Recinto Portuario			NOMBRE: PLANTA ECOLÓGICA W-1, S.A.	
			Al: 22/08/22		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 6,987.34 Mts 2	NIT: 6366726-6		
					PROPIETARIO: GERSON WOLDIZENDI JUAREZ BARRIENTOS				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
10	INMUEBLE	PLANTA GENERADORA DE ENERGIA	Del : 15/11/2006	15/11/2006	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: PUERTO QUETZAL POWER LLC	
			Al: 14/11/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 17,053.09 Mts 2	NIT: 2359828-K		
					PROPIETARIO: GERMAN OBIOLS				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
11	INMUEBLE	PLANTA GENERADORA DE ENERGIA	Del : 15/11/2006	15/11/2006	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario			NOMBRE: PUERTO QUETZAL POWER LLC	
			Al: 14/11/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 117,808.16 Mts 2	NIT: 2359828-K		
					PROPIETARIO: ING. RICARDO GOMEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
12	INMUEBLE	POLIGONOS 1,2,4, 5 Y 6	Del : 15/11/2006	15/11/2006	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: PUERTO QUETZAL POWER LLC	
			Al: 14/11/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 7,162.14 Mts 2	NIT: 2359828-K		
					PROPIETARIO: ING. RICARDO GOMEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
13	INMUEBLE	AREA DE GAVIONES Y POLIGONO 3	Del : 13/09/2017	1309/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario			NOMBRE: PUERTO QUETZAL POWER LLC	
			Al: 12/09/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 26,503.12 Mts 2	NIT: 2359828-K		
					PROPIETARIO: ING. RICARDO GOMEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
14	INMUEBLE	3 BARCAZAS	Del : 15/11/2006	15/11/2006	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: PUERTO QUETZAL POWER LLC	
			Al: 14/11/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 3 BARCAZAS	NIT: 2359828-K		
					PROPIETARIO: ING. RICARDO GOMEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
15	INMUEBLE	PATIO DE CONTENEDORES	Del : 07-05-2018	07/05/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario			NOMBRE: SERVICIOS PORTUARIOS, S.A.	
			Al: 06-05-2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 42,239.85 Mts 2	NIT: 548546-0		
					PROPIETARIO: SR. EDUARDO ROSALES ARENALES				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
16	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE AZÚCAR Y SUS DERIVADOS	Del : 20/02/2007 Al: 19/2/2027	20/02/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: EXPOGRANEL, S.A. NIT: 589366-6				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 48, 589.24 Mts 2
					PROPIETARIO: LIC. MARCO RENÉ CHANG SÁNCHEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
17	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE AZÚCAR Y SUS DERIVADOS	Del : 02/07/2007 Al: 01/07/22	02/07/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario	NOMBRE: EXPOGRANEL, S.A. NIT: 589366-6				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 28,246.57 Mts 2
					PROPIETARIO: LIC. MARCO RENÉ CHANG SÁNCHEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
18	INMUEBLE	FUNCIONAMIENTO DE INSTALACIONES PARA MANEJO DE LOGISTICA	Del : 18/12/2007 Al: 17/12/2022	18/12/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario	NOMBRE: EXPOGRANEL, S.A. NIT: 589366-6				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 25,608.78 Mts 2
					PROPIETARIO: LIC. MARCO RENÉ CHANG SÁNCHEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
19	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANELES LIQUIDOS	Del : 27-11-2018 Al: 26-11-2019	27/11/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: ALIMENTOS PARA ANIMALES ,S.A.: NIT: 57369-8				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2
					PROPIETARIO: LIC. JUAN CARLOS ESCOBAR ALVAREZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
20	INMUEBLE	ESTACION DE TRASIEGO DE GRANELES LIQUIDOS	Del : 05/11/2013 Al: 04/11/2018	05/11/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: INDUSTRIA LA POPULAR, S.A. NIT: 67321-8				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2
					PROPIETARIO: LIC. ESTUARDO MARDOQUEO MEJÍA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
21	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS QUIMICOS LIQUIDOS	Del : 01/01/2013 Al: 31/12/2017	01/01/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: TANQUES DEL PACIFICO, S.A. NIT: 528271-1				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,320.00 Mts 2
					PROPIETARIO: SR YUEH LUN TU					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
22	INMUEBLE	RESGUARDO DE UNA SUCCIONADORA DE CEMENTO A GRANEL	Del : 07/12/2017 Al: 06/12/2022	07/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: CEMENTOS PROGRESO, S.A. NIT: 32573-2				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,227.45 Mts 2
					PROPIETARIO: LIC. JOSÉ RAÚL GONZÁLEZ					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
23	INMUEBLE	ÁREA PARA TALLERES Y MAQUINARIA	Del : 06/06/2017 Al: 05/06/2022	06/06/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: SWISSTEC, S.A. NIT: 671436-6				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,400.00 Mts 2
					PROPIETARIO: ING. LUIS GARCÍA PILON					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
24	INMUEBLE	PORCION TERRESTRE	Del : 10/05/2013 Al: 09/05/2038	10/05/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A. NIT: 754565-7	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,422.39 Mts 2		
					PROPIETARIO: ING. JULIO ALEXANDER HIDALGO GONZÁLEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
25	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO	Del : 10/05/2013 Al: 09/05/2038	10/05/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A. NIT: 754565-7	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,778.73 Mts 2		
					PROPIETARIO: ING. JULIO ALEXANDER HIDALGO GONZÁLEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
26	INMUEBLE	MUELLE DESCARGA GLP	Del : 24/08/2007 Al: 23/08/2022	24/08/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A. NIT: 754565-7	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 14,225.00 Mts 2		
					PROPIETARIO: ING. JULIO ALEXANDER HIDALGO GONZÁLEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
27	INMUEBLE	AREA VERDE	Del : 12/01/2018 Al: 11/01/2023	12/01/2023	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de La Finca Portuaria.			NOMBRE: ZETA GAS DE CENTROAMERICA, S.A. NIT: 754565-7	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,339.33 Mts 2		
					PROPIETARIO: ING. JULIO ALEXANDER HIDALGO GONZÁLEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
28	INMUEBLE	IMPORTACION Y EXPORTACION DE BANANO	Del : 14/06/2007 Al: 13/06/2032	14/06/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 de La Finca Portuaria.			NOMBRE: COMPAÑIA BANANERA GUATEMALTECA INDEPENDIENTE, S.A. (COBIGUA) NIT: 513951-1	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 106,258.00 Mts 2		
					PROPIETARIO: LIC RAMSES ORLANDO LOBO ORTIZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
29	INMUEBLE	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL Y MELAZA	Del : 21/07/2017 Al: 20/07/2022	21/07/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: DESTILADORA DE ALCOHOLES Y RONES, S. A. (DARSA) NIT: 2229-1	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 6,800.00 Mts 2		
					PROPIETARIO: ING. JOSE ANGEL BASEGODA CASTILLO				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
30	INMUEBLE	INSTALACION TORRE	Del : 01/01/2015 Al: 30/01/2016	01/01/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de La Finca Portuaria.			NOMBRE: TELEFONICA MOVILES GUATEMALA, S.A. NIT: 2239239-4	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 225.00 Mts 2		
					PROPIETARIA: LICDA. MARIA ILEANA NAJERA MOTA DE FLORES				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
31	INMUEBLE	AREA PARA OPERAR COMO ESTIBA Y DESESTIBA	Del : 30/08/2017 Al: 29/08/2022	30/08/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: REPIMEX NIT: 136965-2	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,754.40 Mts 2		
					PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
32	INMUEBLE	ESTACIONAMIENTO DE VEHÍCULOS	Del :20/08/2008	20/08/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria.			NOMBRE: REPIMEX	
			AI: 19/08/2028		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,3792.92 Mts 2		
PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER						NIT: 136965-2			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
33	INMUEBLE	DESCARGA, TRANSFERENCIA, APILAMIENTO O DESPACHO DE CARBON	Del :20/08/2008	20/08/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: REPIMEX	
			AI: 19/08/2028		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 87,838.36 Mts 2		
PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER						NIT: 136965-2			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
34	INMUEBLE	CONVEYOR	Del :20/08/2008	20/08/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: REPIMEX	
			AI: 19/08/2028		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 7,040.04 Mts 2		
PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER						NIT: 136965-2			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
35	INMUEBLE	CONVEYOR	Del :20/08/2008	20/08/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria.			NOMBRE: REPIMEX	
			AI: 19/08/2028		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 23,590.80 Mts 2		
PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER						NIT: 136965-2			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
36	INMUEBLE	ESPACIO MARÍTIMO	Del :20/08/2008	20/08/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: REPIMEX	
			AI: 19/08/2028		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 12,212.27 Mts 2		
PROPIETARIO: SR. HANS WAGNER						NIT: 136965-2			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
37	INMUEBLE	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del :20/08/2008	20/08/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: COMPAÑIA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)	
			AI: 19/08/2033		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,600.00 Mts 2		
PROPIETARIO: LIC. ADOLFO RUDEKE						NIT: 32517-1			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
38	INMUEBLE	OFICINAS ADMINISTRATIVAS	Del :20/08/2008	20/08/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: COMPAÑIA GUATEMALTECA DE TERMINALES A GRANEL, S.A. (GRANELSA)	
			AI: 19/08/2033		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 600.00 Mts 2		
PROPIETARIO: LIC. ADOLFO RUDEKE						NIT: 32517-1			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
39	INMUEBLE	RESGUARDO DE APEROS Y EQUIPO	Del :11/08/2017	11/08/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: OPERACIONES DIVERSAS, S.A. (ODIVESA)	
			AI: 10/08/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 400.00 Mts 2		
PROPIETARIO: LIC. FRANCISCO ALVARO ASTURIAS BERMUDEZ						NIT: 500939-1			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
40	INMUEBLE	RESGUARDO DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE SE UTILIZA EN LA DESCARGA DE FERTILIZANTES	Del :11/09/2017 AI: 10/09/2019	11/09/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.	NOMBRE: FERTILIZANTES MAYA, SOCIEDAD ANONIMA NIT: 566469-1				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 800.00 Mts 2
					PROPIETARIO: LIC. MARIO RENE DEL ÁGUILA LOPEZ					
41	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPO DE SU PROPIEDAD	Del :12/10/2010 AI: 11/10/2015	12/10/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.	NOMBRE: REGIMEN DE PENSIONES Y JUBILACIONES DEL PERSONAL DE LA EPQ NIT: 804203-9				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,645.60 Mts 2
					PROPIETARIO: LIC. RUDY VÁSQUEZ					
42	INMUEBLE	RESGUARDO DE APEROS Y EQUIPO	Del :09/01/2016 AI: 18/01/2021	09/01/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.	NOMBRE: PRESERSA, S.A. NIT: 539048-6				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,354.80 Mts 2
					PROPIETARIO: SR. TED ANDREW HOLCOMBE MENA					
43	INMUEBLE	DEPÓSITO FISCAL	Del :05/03&2012 AI: 04/03/2032	05/03/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario.	NOMBRE: ALMACENES Y SILOS, S.A. (ALMASILOS) NIT: 712178-4				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 16,123.73 Mts 2
					PROPIETARIO: SR. JULIO OTONIEL ORTEGA MATEO					
44	INMUEBLE	DESARROLLO DE CARRIL DE DESACELERACION	Del : 12/12/2017 AI: 11/12/2022	12/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria Portuario.	NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A. (APROVIGRA) NIT: 648180-9				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 9,000.00 Mts 2
					PROPIETARIO: ING. MARIO ARNOLDO JOHNSTON SANDOVAL					
45	INMUEBLE	ACCESO A PLANTA, ESTACIONAMIENTO, CARRILES DE ACCELERACIÓN Y DESACELERACIÓN	Del : 23/09/2010 AI: 22/09/2020	23/09/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 10 de la Finca Portuaria Portuario.	NOMBRE: APROVISIONAMIENTO DE GRANOS, S.A. (APROVIGRA) NIT: 648180-9				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 956.35 Mts 2
					PROPIETARIO: ING. MARIO ARNOLDO JOHNSTON SANDOVAL					
46	INMUEBLE	OFICINA DELEGACION	Del : 03/07/2017 AI: 01/07/2020	03/07/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.	NOMBRE: DIRECCION GENERAL DE MIGRACION NIT: 337813-6				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 21.31 Mts 2
					PROPIETARIA: LICDA EUNICE DEL MILAGRO MENDIZABAL.					
47	INMUEBLE	TERMINAL PARA DESCARGA DE CARBON	Del: 25/07/2007 AI: 24/07/2022	25/07/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.	NOMBRE: TECNOLOGIA MARITIMA, S.A. (TEMISA) NIT: 2954791-1				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 140,807.95 Mts 2
					PROPIETARIO: LIC. JOSE PABLO ULLOA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
48	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANELES Y CARGA GENERAL	Del: 11/08/2017 Al: 10/08/2022	11/08/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario.			NOMBRE: BODEGAS MM, S.A. NIT: 2668120-K	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 11, 479.86 Mts 2		
					PROPIETARIO: SR. GLIBERTO ABRAHAM BONILLA				
49	INMUEBLE	PATIO PARA ALMACENAJE Y MANEJO DE CONTENEDORES VACIOS, LLENOS, REFRIGERADOS Y CARGA SECA, ASI COMO SERVICIOS GENERALES PARA LA INDUSTRIA MARITIMA Y PORTUARIA	Del: 08/11/2017 Al: 07/11/2042	08/11/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 del Recinto Portuario.			NOMBRE: LAS AMERICAS TRADING COMPANY, SOCIEDAD ANONIMA NIT: 2854702-0	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 30,769.30 Mts 2		
					PROPIETARIO: LIC ELMER RAY PÉREZ MIRANDA				
50	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS	Del: 10/11/2017 Al: 09/11/2022	10/11/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01.07 Y 09 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CORPORACION ARCEMILLAS, S.A. NIT: 3817746-3	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,072.78 Mts 2		
					PROPIETARIO: ING ALFREDO POKUS				
51	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE CLINKER	Del: 13-04-2018 Al: 12-04-2023	13/04/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario			NOMBRE: GLOBAL CEMENT, S.A. NIT: 2960731-0	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 40,746.69 Mts 2		
					PROPIETARIO: LIC. GUILLERMO ROJO DE DIEGO				
52	INMUEBLE	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL	Del: 05/07/2012 Al: 04/07/2017	05/07/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario			NOMBRE: SERVICIOS MANUFACTUREROS, S.A. NIT: 2668131-5	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 12,000.00 Mts 2		
					PROPIETARIO: SR GILBERTO ABRAHAM LOPEZ BONILLA				
53	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANOS	Del: 05/01/2008 Al: 04/01/2033	05/01/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario			NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 32,747.50 Mts 2		
					PROPIETARIO: ING. JOSE FRANCISCO DE LEON REGIL ZIERLEIN				
54	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE GRANOS	Del: 27/05/2014 Al: 26/05/2019	27/05/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario			NOMBRE: TERMINAL DE GRANOS DEL PACIFICO, LIMITADA (TERPAC) NIT: 3188682-5	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,848.09 Mts 2		
					PROPIETARIO: ING. JOSE FRANCISCO DE LEON REGIL ZIERLEIN				
55	INMUEBLE	ZONA PLAYA, DARSENA, TUBERIA LINEA DE TRANSMISION	Del: 27/08/2012 Al: 26/08/2017	27/08/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01. del Recinto Portuario			NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA) NIT: 2675531-9	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 8,940.00 Mts 2		
					PROPIETARIO: LIC. RICARDO BRIZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
56	INMUEBLE	CASA DE BOMBAS	Del: 27/08/2012	27/08/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA) NIT: 2675531-9
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 8,125.00 Mts 2		
			PROPIETARIO: LIC. RICARDO BRIZ					
			Al: 26/08/2017					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
57	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 27/08/2012	27/08/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 y 07 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA) NIT: 2675531-9
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,260.00 Mts 2		
			PROPIETARIO: LIC. RICARDO BRIZ					
			Al: 26/08/2017					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
58	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 27/08/2012	27/08/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 y 09 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ORAZUL ENERGY GUATEMALA Y CIA. S.C.A. (DEI GUATEMALA) NIT: 2675531-9
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,035 Mts 2		
			PROPIETARIO: LIC. RICARDO BRIZ					
			Al: 26/08/2017					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
59	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION NO INTRUSIVA DE MERCADERIA CONTENORIZADA DE IMPORTACION Y EXPORTACION	Del: 29/11/2012	29/11/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: APLICACIONES TECNICAS, SOCIEDAD ANONIMA NIT: 1494170-8
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 7,175.33 Mts 2		
			PROPIETARIO: SR. PABLO ROBERTO CONTRERAS VELA					
			Al: 28/11/2037					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
60	INMUEBLE	PATIO DE CONTENEDORES VACIOS	Del: 24/07/2012	24/07/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria			NOMBRE: CONTENEDORES Y SERVICIOS, S.A. NIT: 3621086-2
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 45,000.00 Mts 2		
			PROPIETARIO: SR. LUIS RICARDO QUEZADA MEJIA					
			Al: 23/07/2022					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
61	INMUEBLE	COMPLEJO COMERCIAL	Del: 04/10/2015	04/10/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria			NOMBRE: PROMOCIONES Y NEGOCIOS (PRONE) NIT: 414697-2
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 22,687.09 Mts 2		
			PROPIETARIO: SR. CESAR AUGUSTO ROLDAN DE LEON					
			Al: 03/10/2020					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
62	INMUEBLE	EXPENDIO DE ALIMENTOS	Del: 10/10/2013	10/10/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: MARIO'S RESTAURANTE NIT: 846200-3
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 27.87 Mts 2		
			PROPIETARIA: SRA. MARY RUTH MENDEZ DE GUERRA					
			Al: 09/10/2018					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
63	INMUEBLE	CULTIVO DE CAÑA DE AZUCAR	Del: 15/01/2012	15/01/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 y 10 de la Finca Portuaria			NOMBRE: COMPAÑIA AGRICOLA INDUSTRIAL SANTA ANA, S.A. NIT: 72959-0
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 1, 117, 981.48 Mts 2		
			PROPIETARIO: ING. ERICK CRUZ					
			Al: 04/01/2017					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
64	INMUEBLE	CUARTO DE MAQUINAS	Del: 28/12/2011	28/12/2011	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: BODEGAS AGRO IM-EX, S.A. NIT: 4177673-9
			AI: 27/12/2016		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 60.00 Mts 2		
					PROPIETARIO: ING. JORGE LUIS MONTERROSO TOLEDO			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
65	INMUEBLE	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL	Del: 28/12/2006	28/12/2006	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 de la Finca Portuaria			NOMBRE: BODEGAS AGRO IM-EX, S.A. NIT: 4177673-9
			AI: 27/12/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 85.195.45 Mts 2		
					PROPIETARIO: ING. JORGE LUIS MONTERROSO TOLEDO			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
66	INMUEBLE	TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE ALCOHOL	Del: 28/12/2006	28/12/2006	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 de la Finca Portuaria			NOMBRE: BODEGAS AGRO IM-EX, S.A. NIT: 4177673-9
			AI: 27/12/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 85.195.45 Mts 2		
					PROPIETARIO: ING. JORGE LUIS MONTERROSO TOLEDO			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
67	INMUEBLE	SEDE Y HELIPUERTO DAIA	Del: 31-07-2018	31/07/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria			NOMBRE: MINISTERIO DE GOBERNACION NIT: 249233-4
			AI: 30-07-2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 24.415.48 Mts 2		
					PROPIETARIA: LICDA. EUNICE DEL MILAGRO MENDIZABAL VILLAGRAN			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
68	INMUEBLE	PATIO PARA ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	Del: 19/07/2017	19/07/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SERVICIOS COMERCIALES Y AGRO INDUSTRIALES DE CENTROAMERICA, S.A. (SERCA) NIT: 342235-6
			AI: 18/07/2027		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 3, 810.57Mts 2		
					PROPIETARIO: SR. JAIME LUNA REYES			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
69	INMUEBLE	TERMINAL ESPECIALIZADA DE CONTENEDORES	Del: 26/03/2013	26/03/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: TERMINAL DE CONTENEDORES QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA NIT: 7425191-0
			AI: 25/03/2038		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 348.171.81 Mts 2		
					PROPIETARIO: SR. JUAN JOSE SUAREZ MESEGUER			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
70	INMUEBLE	ESPACIO MARÍTIMO	Del: 26/03/2013	26/03/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: TERMINAL DE CONTENEDORES QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA NIT: 7425191-0
			AI: 25/03/2038		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES:		
					PROPIETARIO: SR. JUAN JOSE SUAREZ MESEGUER			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
71	INMUEBLE	TIENDA DE PRODUCTOS DE MADERA	Del: 20/05/2014	20/05/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ECOMADERA NIT: 4042455-3
			AI: 19/05/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 15.013.60 Mts 2		
					PROPIETARIO: SR. WAGNER SAMUEL FRANCO LOPEZ			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
72	INMUEBLE	INSTALACION Y OPERACIÓN DEL COMPLEJO INDUSTRIAL PARQUE QUETZAL	Del: 13/12/2007 Al: 12/12/37	13/12/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: PARQUE QUETZAL, SOCIEDAD ANONIMA NIT: 6591472-4
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 88.206.82 Mts 2	
					PROPIETARIO: LIC. JUAN LUIS RODRIGUEZ GONZALEZ			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
73	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	Del: 28/04/2012 Al: 27/04/2032	28/04/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE SERVICIOS, S.A. (EMATESSA) NIT: 2439111-5
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 3.621.66 Mts 2	
					PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
74	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPO Y APEROS	Del: 13/11/2013 Al: 12/11/2018	13/11/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE SERVICIOS, S.A. (EMATESSA) NIT: 2439111-5
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 800.00 Mts 2	
					PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
75	INMUEBLE	AMPLIACION DEL AREA EXISTENTE PARA MEJORA DE INSTALACIONES Y MEDIDAS DE SEGURIDAD	Del: 10/04/2015 Al: 09/04/2018	10/04/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: EMPRESA MARITIMA Y TERRESTRE DE SERVICIOS, S.A. (EMATESSA) NIT: 2439111-5
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 775.45 Mts 2	
					PROPIETARIO: SR. HUMBERTO MORALES ALONZO			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
76	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO Y TRASIEGO DE MERCADERIAS	Del: 17/09/2014 Al: 16/09/24	17/09/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: TRANSPORTES MARROQUIN, S.A. NIT: 7855658-9
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 20.000.00 Mts 2	
					PROPIETARIA: SRA. ALCI VANESA MARROQUIN OROZCO			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
77	INMUEBLE	ALMACENAMIENTO DE CARBON MINERAL	Del: 15/07/2008 Al: 14/07/23	15/07/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: COMPAÑIA ELECTRICA LA LIBERTAD, S.A. NIT: 4730592-4
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 58.650.42 Mts 2	
					PROPIETARIO: ING. JUAN CARLOS BUITRON PORRAS			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
78	INMUEBLE	PATIO DE CONTENEDORES	Del: 11/12/2008 Al: 10/12/2023	11/12/2008	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ASISTENCIA Y LOGISTICA PORTUARIA, S.A. (ALOPSA) NIT:
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 53,852. 25 Mts 2	
					PROPIETARIO: SR. JORGE ENRIQUE HAEUSSLER FRANCO			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
79	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS	Del: 21/05/2012 Al: 20/05/2017	21/05/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 de la Finca Portuaria			NOMBRE: BIO ETANOL, S.A. NIT: 3046560-5
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2.521.20 Mts 2	
					PROPIETARIO: SR. EDWIN ANTONIO HERNANDEZ SILVA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
80	INMUEBLE	CUARTO DE MÁQUINAS	Del: 25/06/2012 Al: 24/06/2017	25/06/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: BIO ETANOL, S.A. NIT: 30462560-5				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 60.00 Mts 2
					PROPIETARIO: SR. EDWIN ANTONIO HERNANDEZ SILVA					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
81	INMUEBLE	PARQUEO DE CONTENEDORES	Del: 09/08/2010 Al: 08/08/2030	09/08/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria	NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. NIT: 3546258-2				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 118, 283.74 Mts 2
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA BELLIDO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
82	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 09/08/2010 Al: 08/08/2030	09/08/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario	NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. NIT: 3546258-2				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,479.70 ml
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA BELLIDO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
83	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 09/08/2010 Al: 08/08/2030	09/08/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria	NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. NIT: 3546258-2				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,432.10 ml
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA BELLIDO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
84	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 09/08/2010 Al: 08/08/2030	09/08/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 07 de la Finca Portuaria	NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. NIT: 3546258-2				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 722.60 ml
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA BELLIDO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
85	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 09/08/2010 Al: 08/08/2030	09/08/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria	NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. NIT: 3546258-2				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 8,591.15 ml
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA BELLIDO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
86	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA	Del: 09/08/2010 Al: 08/08/2030	09/08/2010	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria	NOMBRE: CORPORACION NAVAHERMOSA, S.A. NIT: 3546258-2				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,821.55 ml
					PROPIETARIO: SR EVANS GEORGE GASTON TAPIA BELLIDO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
87	INMUEBLE	ESTACION DE TRASBORDO DE PLATAFORMAS	Del: 05/12/2012 Al: 04/12/2017	05/12/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 09 de la Finca Portuaria	NOMBRE: INGENIO MAGDALENA, S.A. NIT: 104747-7				
					FINCA: 12				FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla
					TIPO: Rural				NIVELES: 1	AMBIENTES: 17,586.72. Mts 2
					PROPIETARIO: ING. LUIS FERNANDO LEAL TOLEDO					

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
88	INMUEBLE	BODEGA REFRIGERADA	Del: 05/09/2012	05/09/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: COMPANIA DE DESARROLLO BANANERO DE GUATEMALA, S.A. (BANDEGUA)	
			AI: 04/09/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 3,997.86 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. MARCO ANTONIO GARCIA RUANO				
					NIT: 6456-4				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
89	INMUEBLE	REFUGIO DE ACOGIDA A LOS NAVEGANTES	Del: 02/01/2002	02/01/2002	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria			NOMBRE: IGLESIA CATOLICA DIOCESIS DE ESCUINTLA (STELLA MARIS)	
			AI: 01/01/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,858.86Mts 2			
					PROPIETARIO: MONSEÑOR VICTOR HUGO PALMA PAUL				
					NIT: 205297-0				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
90	INMUEBLE	PLANTA DE HIPOCLORITO DE SODIO	Del: 10/01/2013	10/01/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 10 de la Finca Portuaria			NOMBRE:CTS SOLUTIONS-CHEMICAL PRODUCTS AND TECHNICAL SERVICES, S.A.	
			AI: 09/01/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 5,000.00Mts 2			
					PROPIETARIO: LIC. ROBERTO ANTONIO BELTRANENA GUERRA				
					NIT: 4332740-0				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
91	INMUEBLE	MANTENIMIENTO Y ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES	Del: 06/03/2014	06/03/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ORGANIZACIÓN ELECTRICA (ORELCA)	
			AI:05/03/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 20,050.00 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. GERARDO ALFONSO VETTORAZZI HERRARTE				
					NIT: 478023-K				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
92	INMUEBLE	RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	Del: 01/05/2011	01/05/2011	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 de la Finca Portuaria			NOMBRE: FENIX CARGO, S.A.	
			AI:30/04/2036		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 20,063.91 Mts 2			
					PROPIETARIO: LIC. SERGIO PRADO CADE				
					NIT: 2985876-3				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
93	INMUEBLE	AMPLIACION DE LA RAMPA DE REVISION DE CONTENEDORES	Del: 10/02/2012	10/02/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 de la Finca Portuaria			NOMBRE: FENIX CARGO, S.A.	
			AI: 09/02/2017		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 47,598.63 Mts 2			
					PROPIETARIO: LIC. SERGIO PRADO CADE				
					NIT: 2985876-3				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
94	INMUEBLE	SERVIDUMBRE DE PASO	Del: 22/04/2009	22/04/2009	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: AGROPECUARIA MARIA LAURA, S.A.	
			AI: 21/04/2024		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 9,538.50 Mts 2			
					PROPIETARIO: LIC. JUAN LUIS RODRIGUEZ GONZALEZ				
					NIT: 831630-9				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
95	INMUEBLE	RESGUARDO Y MANTENIMIENTO DE APEROS, TOLVAS Y ALMEJAS	Del: 09/10/2014	09/10/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: SERVICIOS BAYSIDE, S.A.	
			AI: 08/10/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			TIPO: Rural		NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,645.60 Mts 2			
					PROPIETARIO: SR. CARLOS ANTONIO GARCIA PILON				
					NIT: 2391428-9				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
96	INMUEBLE	TIENDA PARA PROMOCIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS	Del: 01-10-2018	01/10/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 03 de la Finca Portuaria.			NOMBRE: AQUASISTEMAS, S.A.
			Al: 31-09-2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 700.00 Mts 2	NIT: 824608-4
					PROPIETARIO: ING. MANRIQUE BERNANDRO FUENTES FUENTES			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
97	INMUEBLE	PASO DE TUBERIA PARA GRANELES LIQUIDOS	Del: 17/12/2007	17/12/2007	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario.			NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.
			Al: 16/12/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,158.24 Mts. Linealex	NIT: 3345722-0
					PROPIETARIO: ING. GUILLERMO MONROY			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
98	INMUEBLE	DEPOSITO DE CARBON MINERAL	Del: 01/03/2011	01/03/2011	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: INMUEBLES CLASIFICADOS, S.A.
			Al: 15/12/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 62,851.44 Mts 2	NIT: 3345722-0
					PROPIETARIO: ING. GUILLERMO MONROY			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
99	INMUEBLE	VENTA DE MAQUINARIA PARA CONSTRUCCION	Del: 28/02/2014	28/02/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: EQUIPOS MULTIPLES, S.A.
			Al: 27/02/2019		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 7000,08 Mts 2	NIT: 846871-0
					PROPIETARIO: SR. EDWIN SAUL REYES DOMINGUEZ			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
100	INMUEBLE	INSTALACION TORRE	Del: 20/11/2013	20/11/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 08 de la Finca Portuaria			NOMBRE: TELECOMUNICACIONES DE GUATEMALA, S.A. (TELGUA)
			Al: 19/11/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 280.00 Mts 2	NIT: 992929-0
					PROPIETARIO: SR DERICK RODRIGUEZ			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
101	INMUEBLE	ARCO DE ASPERSION	Del: 07/10/2013	07/10/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: ORGANISMO INTERNACIONAL REGIONAL DE SANIDAD AGROPECUARIA (OIRSA)
			Al: 06/10/2018		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 763.32Mts 2	NIT: 244202-7
					PROPIETARIO: ING. RUBÉN SICAL			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
102	INMUEBLE	ARCO DE ASPERSION	Del: 01/02/2016	01/02/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: ORGANISMO INTERNACIONAL REGIONAL DE SANIDAD AGROPECUARIA (OIRSA)
			Al: 31/01/2021		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 4021.30 Mts 2	NIT: 244202-7
					PROPIETARIO: ING. EDWIN MAURICIO ARAGON ROJAS			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
103	INMUEBLE	CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE UNA RAMPA DE REVISIÓN NO INTRUSIVA DE MERCADERÍA	Del: 01/08/2013	01/08/2013	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: INVERSIONES EN TECNOLOGÍA Y CONSTRUCCIÓN, S.A. (CONSTRUCTEC)
			Al: 31/07/2038		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,982.88 Mts 2	NIT: 5729180-2
					PROPIETARIO: ING. OTTO RENE FLORES NEGREROS			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
104	INMUEBLE	OPERACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA TERMINAL ESPECIALIZADA DE PASAJEROS	Del: 19/10/2012	19/10/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: TURISMO ACTUAL, SOCIEDAD ANONIMA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 18/10/2037		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 41, 295.87 Mts 2	NIT: 3298957-1	
					PROPIETARIO: SR. EDGAR RENE DONIS HERNANDEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
105	INMUEBLE	ESPACIO MARITIMO	Del: 19/10/2012	19/10/2012	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: TURISMO ACTUAL, SOCIEDAD ANONIMA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 18/10/2037		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 23.647.22 Mts 2	NIT: 3298957-1	
					PROPIETARIO: SR. EDGAR RENE DONIS HERNANDEZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
106	INMUEBLE	INSTALACION DE DUCTOS DE TUBERIA ELECTRICA	Del: 03/02/2014	03/02/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: REFRIGERADOS DEL CAMPO, S.A. (REFRICASA)	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 02/02/2019		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 786.00 ml	NIT: 7324069-9	
					PROPIETARIO: SR. DAVID RODOLFO PALACIOS ESCOBAR				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
107	INMUEBLE	DESARROLLO E INSTALACION DE UNA TERMINAL DE RECEPCION, ALMACENAMIENTO Y DESPACHO DE CARBÓN MINERAL	Del: 02/10/2014	02/10/2014	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: AGRO EXPORTADORA PIEDRA PARADA, SOCIEDAD ANONIMA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 01/10/2019		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 103,912.41 Mts 2	NIT: 6296887-4	
					PROPIETARIA: LICDA. BLANCA ETELVINA CASTELLANOS VILLAGRAN				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
108	INMUEBLE	RAMPA PARA LA PRESTACION DE SERVICIOS DE ADMINISTRACION Y REVISION INTRUSIVA DEL PROGRAMA DE SEGURIDAD PORTUARIA (PSP)	Del: 04/02/2015	04/02/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: MC MILIAM DE GUATEMALA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 03/02/2025		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 2,179.82Mts 2	NIT: 828357-5	
					PROPIETARIO: LIC. MIGUEL ANGEL ACEVEDO GUTIERREZ				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
109	INMUEBLE	RESGUARDO DE QUIPO Y APEROS	Del: 27/05/2015	27/05/2015	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del Recinto Portuario			NOMBRE: AGUNSA GUATEMALA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 26/05/2018		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 400.00 Mts 2	NIT: 5741741-5	
					PROPIETARIO: SR. JOSE JUAN LUIS MAYEN RIGALT				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
110	INMUEBLE	ALMACENADORA DE MATERIA PRIMA DE GRANELES SOLIDOS Y PULVERIZADORA DE MINERALES	Del: 05/02/2016	05/02/2016	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: GRUPO INDUSTRIAL MONTERREY, SOCIEDAD ANONIMA	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 04/02/2021		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 54,263.83 Mts 2	NIT: 8862841-8	
					PROPIETARIO: SR. CARLOS ALFREDO HURTARTE ARIS				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	
111	INMUEBLE	4 BASCULAS	Del: 05/02/2016	27/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: NEGOCIOS PORTUARIOS, S.A.	
					FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla		
			Al: 26/12/2022		TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1, 014.33 Mts 2	NIT: 813288-7	
					PROPIETARIA: CAROLINA ELIZABETH REYES ARRIOLA				

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
112	INMUEBLE	RESGUARDO DE EQUIPOS	Del: 31/08/2017	31/08/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: TERMINALES ESPECIALIZADAS, S.A. NIT: 8740347-1
			AI: 30/08/2020		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,349.51 Mts 2	
					PROPIETARIO: DANIEL MALDONADO GUERRA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
113	INMUEBLE	INSTALACION DE BASCULA DE PESAJES	Del: 07/02/2018	07/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 01 del recinto Portuario			NOMBRE: SERVICIOS DE PESAJES, S.A. NIT: 93792875
			AI: 06/02/2023		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 1,180.80 Mts 2	
					PROPIETARIO: SR. JUAN JOSE JAEN PEREZ			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
114	INMUEBLE	PARQUE LOGISTICO PARA APILAMIENTO DE CONTENEDORES Y GRANELES SOLIDOS A INTERPERIE.	Del: 02/02/2018	02/02/2018	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 06 de la Finca Portuaria			NOMBRE: SCALI CENTROAMERICANA S.A. NIT: 759830-0
			AI: 01/02/2028		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 100,681.83 Mts 2	
					PROPIETARIA: SRA LUZ AMANDA TOBAR SOSA DE ANGEL			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
115	INMUEBLE	SERVICIOS DE BARRERA DE CONTENCIÓN CONTRA DERRAMES	Del: 13/12/2017	13/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 04 de la Finca Portuaria			NOMBRE: ADMINISTRADORA DE SERVICIOS MARITIMOS Y TERRESTRES, S.A. NIT: 3913340-0
			AI: 02/12/2022		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 31,349.75 Mts 2	
					PROPIETARIA: SRA CAROLINA ELIZABETH REYES ARRIOLA			

No.	TIPO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE	VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO
116	INMUEBLE	MANIPULACION DE CARGA DE EXPORTACION E IMPORTACION QUE SE MANEJE DENTRO DEL DEPOSITO ADUANERO TEMPORAL.	Del: 27/12/2017	27/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria			NOMBRE: LOGISTEXS SOCIEDAD ANONIMA NIT:
			AI: 26/12/2030		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 72,723.02 Mts 2	
					PROPIETARIO: DAVID SANCIR CRISTAL			

No.	TIPO	ARRENDAMIENTO Y	PLAZO	APROBACIÓN	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE	DEL ARRENDANTE	MENSUAL O	TOTAL DEL
116	INMUEBLE	TERMINAL ESPECIALIZADA DE CONTENEDORES	Del: 26/03/2013	27/12/2017	UBICACIÓN FÍSICA: Zona 05 de la Finca Portuaria			NOMBRE: TERMINAL DE CONTENEDORES QUETZAL NIT:
			AI: 25/03/2038		FINCA: 12	FOLIO: 12	LIBRO: 220 de Escuintla	
					TIPO: Rural	NIVELES: 1	AMBIENTES: 348,171.81 m2.	
					PROPIETARIO: DAVID SANCIR CRISTAL			